



**COMUNE di ISOLA DEL CANTONE**  
Provincia di Genova  
**Area Tecnica**

**ORDINANZA N. 4**

**IL SINDACO**

Vista la relazione del responsabile dell' area tecnica geom. Carlo Valente in data 31.05.2010 da cui risulta che il manufatto individuato al Catasto Terreni di Isola del Cantone sul foglio n. 18 particella n. 352, di proprietà dei Sigg. Rodano Carla, Rodano Adelina Maria, Rodano Anna Maria e Rodano Santo, versa in precaria situazione di sicurezza, riportando testualmente *"...la copertura del manufatto... è crollata all'interno del tamponamento perimetrale..."* e, *"le parti non crollate, sia delle copertura che del tamponamento, sono rimaste in precaria situazione statica e possono essere oggetto di improvvise cadute di materiali sulle aree e proprietà private circostanti. Inoltre, dato che il tamponamento è prevalentemente costituito da lamiere, le stesse, in caso di forte vento, potrebbero creare ulteriori situazioni di pericolo non solo sulle circostanti proprietà private ma anche sulla non lontana viabilità pubblica. Infatti il manufatto è posto in area di proprietà privata delimitata da recinzione che però, nel punto dove si accede non è chiusa da cancello o altro idoneo sistema e, in alcuni altri parti, non versa in buone condizioni. Pertanto anche questa ultima situazione, non impedendo, ad esempio a bambini ma anche ad adulti, di accedere direttamente al manufatto, può essere causa di pericolo per l'incolumità delle persone"*, e ancora *"...è necessario... impedire l'accesso al manufatto ed all'area circostante e a mettere in sicurezza l'immobile..."*;

Ravvisato pertanto il dovere di emettere, a salvaguardia dell'incolumità delle persone, provvedimento contingibile ed urgente;

Visto l'art. 54 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267 e s.m.i;

**ORDINA**

- alla Sig.ra Rodano Carla, nata a Isola del Cantone GE) il 15.01.1935, residente a Genova in Via Vezzani, 10/6;
- al Sig.ra Rodano Adelina Maria, nata a Isola del Cantone il 15.10.1932, residente a Genova in Via Negrotto Cambiaso, 6/8;
- alla Sig.ra Rodano Anna Maria, nata a Isola del Cantone il 27.07.1947, residente a Genova in Via Passo Torbella, 7/13;
- al Sig. Rodano Santo nato a Isola del Cantone il 31.10.1939, residente a Genova in Via della SS. Trinità, 1/2;

**di provvedere immediatamente e comunque entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla notifica della presente ordinanza a recingere ed impedire l'accesso al manufatto di cui in premessa con adeguati e solidi sistemi;**

**di provvedere immediatamente e comunque entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla notifica della presente ordinanza ad effettuare tutti gli idonei interventi necessari per la messa in sicurezza del manufatto in premessa eliminando ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità;**

**di produrre, a fine lavori, attestazione di avvenuta messa in sicurezza definitiva redatta da tecnico abilitato.**

P:\Ordinanze\2010\del SINDACO\o s 4 del 01 06 10 rodano montessoro.doc



**COMUNE di ISOLA DEL CANTONE**  
Provincia di Genova  
**Area Tecnica**

Decorso inutilmente il termine assegnato e in mancanza di attivazione gli interventi necessari saranno eseguiti d'ufficio a totali spese dei proprietari o aventi titolo obbligati in solido (opere provvisoriale, lavori, oneri per la sicurezza e fiscali, spese tecniche e legali, occupazione suolo pubblico ed ogni altro onere sostenuto dall' A.C.) senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi e verrà inoltrata denuncia alla competente Autorità Giudiziaria (art. 650 c.p.).

Vista l'urgenza, il presente provvedimento vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 e s.m.i. avvertendo che il responsabile del procedimento è il geom. Carlo Valente, responsabile Area Tecnica del Comune di Isola del Cantone, cui i soggetti interessati potranno rivolgersi negli orari di ricevimento del pubblico ( martedì e venerdì ore 9.00 - 12.00) nonché presentare memorie scritte e documenti pertinenti all'oggetto del procedimento entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e, con la Forza Pubblica, alla vigilanza, controllo ed esecuzione della presente ordinanza.

Il presente provvedimento è affisso all'Albo Pretorio ed inserito sul sito internet del Comune.

Contro il presente provvedimento sono ammissibili ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni, decorrenti dalla notificazione o piena conoscenza della presente ordinanza.

Isola del Cantone, li 01 giugno 2010

IL SINDACO  
*Cristina Parodi*



*Cristina Parodi*